BAD ZWISCHENAHN

Grundstückspreise im Neubaugebiet "Östlich Wiefelsteder Straße" in Aschhausen
- Bebauungsplans Nr. 165 -

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Normaler" Kaufpreis 175,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
1	597	Einfamilienhaus	104.475,00 €	1.402,00 €	900,00 €	106.777,00 €
2	468	Doppelhaushälfte	81.900,00 €	1.099,00 €	900,00 €	83.899,00 €
3	450	Doppelhaushälfte	78.750,00 €	1.057,00 €	900,00 €	80.707,00 €
4	445	Doppelhaushälfte	77.875,00 €	1.045,00 €	900,00 €	79.820,00 €
5	422	Doppelhaushälfte	73.850,00 €	991,00 €	900,00 €	75.741,00 €
6	522	Einfamilienhaus	91.350,00 €	1.226,00 €	900,00 €	93.476,00 €
7	517	Einfamilienhaus	90.475,00 €	1.214,00 €	900,00 €	92.589,00 €
8	627	Einfamilienhaus	109.725,00 €	1.473,00 €	900,00 €	112.098,00 €
9	636	Einfamilienhaus	111.300,00 €	1.494,00 €	900,00 €	113.694,00 €
10	711	Einfamilienhaus	124.425,00 €	1.670,00 €	900,00 €	126.995,00 €
11	670	Einfamilienhaus	117.250,00 €	1.574,00 €	900,00 €	119.724,00 €
12	658	Einfamilienhaus	115.150,00 €	1.546,00 €	900,00 €	117.596,00 €
13	335	Doppelhaushälfte	58.625,00 €	787,00 €	900,00 €	60.312,00 €
14	337	Doppelhaushälfte	58.975,00 €	791,00 €	900,00 €	60.666,00 €
15		Privat	entfällt			
16		Privat	entfällt			
17		Privat	entfällt			
18		Privat	entfällt			
19		Privat	entfällt			
20	516	Einfamilienhaus	Den Kaufpreis finden Sie am Ende dieser Seite: Aufschlag aufgrund der Lage			
21	523	Doppelhaushälfte	91.525,00 €	1.229,00 €	900,00 €	93.654,00 €
22	524	Doppelhaushälfte	91.700,00 €	1.231,00 €	900,00 €	93.831,00 €
23	517	Doppelhaushälfte	90.475,00 €	1.214,00 €	900,00 €	92.589,00 €
24	524	Doppelhaushälfte	91.700,00 €	1.231,00 €	900,00 €	93.831,00 €
25	663	Einfamilienhaus	116.025,00 €	1.558,00 €	900,00 €	118.483,00 €
26	591	Einfamilienhaus	103.425,00 €	1.388,00 €	900,00 €	105.713,00 €
27	596	Einfamilienhaus	104.300,00 €	1.400,00 €	900,00 €	106.600,00 €
28	542	Einfamilienhaus	94.850,00 €	1.273,00 €	900,00 €	97.023,00 €
33	598	Einfamilienhaus	104.650,00 €	1.405,00 €	900,00 €	106.955,00 €
34	660	Einfamilienhaus	115.500,00 €	1.551,00 €	900,00 €	117.951,00 €
35	526	Einfamilienhaus	92.050,00 €	1.236,00 €	900,00 €	94.186,00 €
36	486	Einfamilienhaus	85.050,00 €	1.142,00 €	900,00 €	87.092,00 €

Besonderer Kaufpreis für das Grundstück Nr. 20

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Normaler" Kaufpreis 185,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
20	516	Einfamilienhaus	95.460,00 €	1.212,00 €	900,00 €	97.572,00 €

BAD ZWISCHENAHN

Grundstückspreise im Neubaugebiet "Östlich Wiefelsteder Straße" in Aschhausen
- Bebauungsplans Nr. 165 -

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Junges Paar ohne Kinder" 166,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
1	597	Einfamilienhaus	99.102,00 €	1.402,00 €	900,00 €	101.404,00 €
2	468	Doppelhaushälfte	77.688,00 €	1.099,00 €	900,00 €	79.687,00 €
3	450	Doppelhaushälfte	74.700,00 €	1.057,00 €	900,00 €	76.657,00 €
4	445	Doppelhaushälfte	73.870,00 €	1.045,00 €	900,00 €	75.815,00 €
5	422	Doppelhaushälfte	70.052,00 €	991,00 €	900,00 €	71.943,00 €
6	522	Einfamilienhaus	86.652,00 €	1.226,00 €	900,00 €	88.778,00 €
7	517	Einfamilienhaus	85.822,00 €	1.214,00 €	900,00 €	87.936,00 €
8	627	Einfamilienhaus	104.082,00 €	1.473,00 €	900,00 €	106.455,00 €
9	636	Einfamilienhaus	105.576,00 €	1.494,00 €	900,00 €	107.970,00 €
10	711	Einfamilienhaus	118.026,00 €	1.670,00 €	900,00 €	120.596,00 €
11	670	Einfamilienhaus	111.220,00 €	1.574,00 €	900,00 €	113.694,00 €
12	658	Einfamilienhaus	109.228,00 €	1.546,00 €	900,00 €	111.674,00 €
13	335	Doppelhaushälfte	55.610,00 €	787,00 €	900,00 €	57.297,00 €
14	337	Doppelhaushälfte	55.942,00 €	791,00 €	900,00 €	57.633,00 €
15	Privat		entfällt			
16	Privat		entfällt			
17	Privat		entfällt			
18	Privat		entfällt			
19	Privat		entfällt			
20	516	Einfamilienhaus	Den Kaufpreis finden Sie am Ende dieser Seite: Aufschlag aufgrund der Lage			
21	523	Doppelhaushälfte	86.818,00 €	1.229,00 €	900,00 €	88.947,00 €
22	524	Doppelhaushälfte	86.984,00 €	1.231,00 €	900,00 €	89.115,00 €
23	517	Doppelhaushälfte	85.822,00 €	1.214,00 €	900,00 €	87.936,00 €
24	524	Doppelhaushälfte	86.984,00 €	1.231,00 €	900,00 €	89.115,00 €
25	663	Einfamilienhaus	110.058,00 €	1.558,00 €	900,00 €	112.516,00 €
26	591	Einfamilienhaus	98.106,00 €	1.388,00 €	900,00 €	100.394,00 €
27	596	Einfamilienhaus	98.936,00 €	1.400,00 €	900,00 €	101.236,00 €
28	542	Einfamilienhaus	89.972,00 €	1.273,00 €	900,00 €	92.145,00 €
33	598	Einfamilienhaus	99.268,00 €	1.405,00 €	900,00 €	101.573,00 €
34	660	Einfamilienhaus	109.560,00 €	1.551,00 €	900,00 €	112.011,00 €
35	526	Einfamilienhaus	87.316,00 €	1.236,00 €	900,00 €	89.452,00 €
36	486	Einfamilienhaus	80.676,00 €	1.142,00 €	900,00 €	82.718,00 €

Besonderer Kaufpreis für das Grundstück Nr. 20

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Junges Paar ohne Kinder" 175,50 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
20	516	Einfamilienhaus	90.558,00 €	1.212,00 €	900,00 €	92.670,00 €

BAD ZWISCHENAHN

Grundstückspreise im Neubaugebiet "Östlich Wiefelsteder Straße" in Aschhausen
- Bebauungsplans Nr. 165 -

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Familie mit 1 Kind" 157,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
1	597	Einfamilienhaus	93.729,00 €	1.402,00 €	900,00 €	96.031,00 €
2	468	Doppelhaushälfte	73.476,00 €	1.099,00 €	900,00 €	75.475,00 €
3	450	Doppelhaushälfte	70.650,00 €	1.057,00 €	900,00 €	72.607,00 €
4	445	Doppelhaushälfte	69.865,00 €	1.045,00 €	900,00 €	71.810,00 €
5	422	Doppelhaushälfte	66.254,00 €	991,00 €	900,00 €	68.145,00 €
6	522	Einfamilienhaus	81.954,00 €	1.226,00 €	900,00 €	84.080,00 €
7	517	Einfamilienhaus	81.169,00 €	1.214,00 €	900,00 €	83.283,00 €
8	627	Einfamilienhaus	98.439,00 €	1.473,00 €	900,00 €	100.812,00 €
9	636	Einfamilienhaus	99.852,00 €	1.494,00 €	900,00 €	102.246,00 €
10	711	Einfamilienhaus	111.627,00 €	1.670,00 €	900,00 €	114.197,00 €
11	670	Einfamilienhaus	105.190,00 €	1.574,00 €	900,00 €	107.664,00 €
12	658	Einfamilienhaus	103.306,00 €	1.546,00 €	900,00 €	105.752,00 €
13	335	Doppelhaushälfte	52.595,00 €	787,00 €	900,00 €	54.282,00 €
14	337	Doppelhaushälfte	52.909,00 €	791,00 €	900,00 €	54.600,00 €
15	Privat		entfällt			
16	Privat		entfällt			
17	Privat		entfällt			
18	Privat		entfällt			
19	Privat		entfällt			
20	516	Einfamilienhaus	Den Kaufpreis finden Sie am Ende dieser Seite: Aufschlag aufgrund der Lage			
21	523	Doppelhaushälfte	82.111,00 €	1.229,00 €	900,00 €	84.240,00 €
22	524	Doppelhaushälfte	82.268,00 €	1.231,00 €	900,00 €	84.399,00 €
23	517	Doppelhaushälfte	81.169,00 €	1.214,00 €	900,00 €	83.283,00 €
24	524	Doppelhaushälfte	82.268,00 €	1.231,00 €	900,00 €	84.399,00 €
25	663	Einfamilienhaus	104.091,00 €	1.558,00 €	900,00 €	106.549,00 €
26	591	Einfamilienhaus	92.787,00 €	1.388,00 €	900,00 €	95.075,00 €
27	596	Einfamilienhaus	93.572,00 €	1.400,00 €	900,00 €	95.872,00 €
28	542	Einfamilienhaus	85.094,00 €	1.273,00 €	900,00 €	87.267,00 €
33	598	Einfamilienhaus	93.886,00 €	1.405,00 €	900,00 €	96.191,00 €
34	660	Einfamilienhaus	103.620,00 €	1.551,00 €	900,00 €	106.071,00 €
35	526	Einfamilienhaus	82.582,00 €	1.236,00 €	900,00 €	84.718,00 €
36	486	Einfamilienhaus	76.302,00 €	1.142,00 €	900,00 €	78.344,00 €

Besonderer Kaufpreis für das Grundstück Nr. 20

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Familie mit 1 Kind" 166,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
20	516	Einfamilienhaus	85.656,00 €	1.212,00 €	900,00 €	87.768,00 €

BAD ZWISCHENAHN

Grundstückspreise im Neubaugebiet "Östlich Wiefelsteder Straße" in Aschhausen
- Bebauungsplans Nr. 165 -

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Familie mit 2 Kindern" 148,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
1	597	Einfamilienhaus	88.356,00 €	1.402,00 €	900,00 €	90.658,00 €
2	468	Doppelhaushälfte	69.264,00 €	1.099,00 €	900,00 €	71.263,00 €
3	450	Doppelhaushälfte	66.600,00 €	1.057,00 €	900,00 €	68.557,00 €
4	445	Doppelhaushälfte	65.860,00 €	1.045,00 €	900,00 €	67.805,00 €
5	422	Doppelhaushälfte	62.456,00 €	991,00 €	900,00 €	64.347,00 €
6	522	Einfamilienhaus	77.256,00 €	1.226,00 €	900,00 €	79.382,00 €
7	517	Einfamilienhaus	76.516,00 €	1.214,00 €	900,00 €	78.630,00 €
8	627	Einfamilienhaus	92.796,00 €	1.473,00 €	900,00 €	95.169,00 €
9	636	Einfamilienhaus	94.128,00 €	1.494,00 €	900,00 €	96.522,00 €
10	711	Einfamilienhaus	105.228,00 €	1.670,00 €	900,00 €	107.798,00 €
11	670	Einfamilienhaus	99.160,00 €	1.574,00 €	900,00 €	101.634,00 €
12	658	Einfamilienhaus	97.384,00 €	1.546,00 €	900,00 €	99.830,00 €
13	335	Doppelhaushälfte	49.580,00 €	787,00 €	900,00 €	51.267,00 €
14	337	Doppelhaushälfte	49.876,00 €	791,00 €	900,00 €	51.567,00 €
15	Privat		entfällt			
16	Privat		entfällt			
17	Privat		entfällt			
18	Privat		entfällt			
19	Privat		entfällt			
20	516	Einfamilienhaus	Den Kaufpreis finden Sie am Ende dieser Seite: Aufschlag aufgrund der Lage			
21	523	Doppelhaushälfte	77.404,00 €	1.229,00 €	900,00 €	79.533,00 €
22	524	Doppelhaushälfte	77.552,00 €	1.231,00 €	900,00 €	79.683,00 €
23	517	Doppelhaushälfte	76.516,00 €	1.214,00 €	900,00 €	78.630,00 €
24	524	Doppelhaushälfte	77.552,00 €	1.231,00 €	900,00 €	79.683,00 €
25	663	Einfamilienhaus	98.124,00 €	1.558,00 €	900,00 €	100.582,00 €
26	591	Einfamilienhaus	87.468,00 €	1.388,00 €	900,00 €	89.756,00 €
27	596	Einfamilienhaus	88.208,00 €	1.400,00 €	900,00 €	90.508,00 €
28	542	Einfamilienhaus	80.216,00 €	1.273,00 €	900,00 €	82.389,00 €
33	598	Einfamilienhaus	88.504,00 €	1.405,00 €	900,00 €	90.809,00 €
34	660	Einfamilienhaus	97.680,00 €	1.551,00 €	900,00 €	100.131,00 €
35	526	Einfamilienhaus	77.848,00 €	1.236,00 €	900,00 €	79.984,00 €
36	486	Einfamilienhaus	71.928,00 €	1.142,00 €	900,00 €	73.970,00 €

Besonderer Kaufpreis für das Grundstück Nr. 20

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Familie mit 2 Kindern" 156,50 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
20	516	Einfamilienhaus	80.754,00 €	1.212,00 €	900,00 €	82.866,00 €

BAD ZWISCHENAHN

Grundstückspreise im Neubaugebiet "Östlich Wiefelsteder Straße" in Aschhausen
- Bebauungsplans Nr. 165 -

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Familie mit 3 oder mehr Kindern" 139,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
1	597	Einfamilienhaus	82.983,00 €	1.402,00 €	900,00 €	85.285,00 €
2	468	Doppelhaushälfte	65.052,00 €	1.099,00 €	900,00 €	67.051,00 €
3	450	Doppelhaushälfte	62.550,00 €	1.057,00 €	900,00 €	64.507,00 €
4	445	Doppelhaushälfte	61.855,00 €	1.045,00 €	900,00 €	63.800,00 €
5	422	Doppelhaushälfte	58.658,00 €	991,00 €	900,00 €	60.549,00 €
6	522	Einfamilienhaus	72.558,00 €	1.226,00 €	900,00 €	74.684,00 €
7	517	Einfamilienhaus	71.863,00 €	1.214,00 €	900,00 €	73.977,00 €
8	627	Einfamilienhaus	87.153,00 €	1.473,00 €	900,00 €	89.526,00 €
9	636	Einfamilienhaus	88.404,00 €	1.494,00 €	900,00 €	90.798,00 €
10	711	Einfamilienhaus	98.829,00 €	1.670,00 €	900,00 €	101.399,00 €
11	670	Einfamilienhaus	93.130,00 €	1.574,00 €	900,00 €	95.604,00 €
12	658	Einfamilienhaus	91.462,00 €	1.546,00 €	900,00 €	93.908,00 €
13	335	Doppelhaushälfte	46.565,00 €	787,00 €	900,00 €	48.252,00 €
14	337	Doppelhaushälfte	46.843,00 €	791,00 €	900,00 €	48.534,00 €
15	Privat		entfällt			
16	Privat		entfällt			
17	Privat		entfällt			
18	Privat		entfällt			
19	Privat		entfällt			
20	516	Einfamilienhaus	Den Kaufpreis finden Sie am Ende dieser Seite: Aufschlag aufgrund der Lage			
21	523	Doppelhaushälfte	72.697,00 €	1.229,00 €	900,00 €	74.826,00 €
22	524	Doppelhaushälfte	72.836,00 €	1.231,00 €	900,00 €	74.967,00 €
23	517	Doppelhaushälfte	71.863,00 €	1.214,00 €	900,00 €	73.977,00 €
24	524	Doppelhaushälfte	72.836,00 €	1.231,00 €	900,00 €	74.967,00 €
25	663	Einfamilienhaus	92.157,00 €	1.558,00 €	900,00 €	94.615,00 €
26	591	Einfamilienhaus	82.149,00 €	1.388,00 €	900,00 €	84.437,00 €
27	596	Einfamilienhaus	82.844,00 €	1.400,00 €	900,00 €	85.144,00 €
28	542	Einfamilienhaus	75.338,00 €	1.273,00 €	900,00 €	77.511,00 €
33	598	Einfamilienhaus	83.122,00 €	1.405,00 €	900,00 €	85.427,00 €
34	660	Einfamilienhaus	91.740,00 €	1.551,00 €	900,00 €	94.191,00 €
35	526	Einfamilienhaus	73.114,00 €	1.236,00 €	900,00 €	75.250,00 €
36	486	Einfamilienhaus	67.554,00 €	1.142,00 €	900,00 €	69.596,00 €

Besonderer Kaufpreis für das Grundstück Nr. 20

Grund-stück Nr.	Größe in m²	Bebaubar mit einem/einer	"Familie mit 3 oder mehr Kindern" 147,00 €	Abwasser-beitrag	Prüfschacht u. Grundstücks-anschluss	Gesamtkaufpreis
20	516	Einfamilienhaus	75.852,00 €	1.212,00 €	900,00 €	77.964,00 €