

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/2009/106

Fachbereich/Amt: III - Planungs- und Umweltamt

Datum: 12.08.2009

Bearbeiter-in/Tel.: Frau Meier / 604-414

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Planungs- und Umweltausschuss	25.08.2009	öffentlich
Verwaltungsausschuss	08.09.2009	nicht öffentlich
Rat der Gemeinde	22.09.2009	öffentlich

Bebauungsplan Nr. 103 B "Gewerbegebiet Östlich Industriestraße" hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung und Satzungsbeschluss

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 103 B „Gewerbegebiet Östlich Industriestraße“ hat in der Zeit vom 25.06.2009 bis 24.07.2009 im Rathaus der Gemeinde öffentlich ausgelegt. Während dieser Zeit bestand auch die Möglichkeit der Einsichtnahme der Unterlagen im Internet. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Rundschreiben vom 19.06.2009 über die öffentliche Auslegung informiert. Die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen liegen dieser Beschlussvorlage mit Abwägungsvorschlägen als **Anlagen** an. Die Verwaltung bittet, den gemachten Abwägungsvorschlägen zuzustimmen.

Von der Öffentlichkeit, also von den Bürgerinnen und Bürgern, ist im Rahmen der öffentlichen Auslegung eine Stellungnahme eingegangen. Diese Stellungnahme liegt der Beschlussvorlage ebenfalls mit einem Abwägungsvorschlag an.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, die das Verfahren abschließenden Beschlüsse zu fassen.

Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 103 B „Gewerbegebiet Östlich Industriestraße“ vorgetragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.
2. Der Bebauungsplan Nr. 103 B „Gewerbegebiet Östlich Industriestraße“ wird als Satzung mit Begründung und Umweltbericht beschlossen.

Externe Anlagen:

Stellungnahmen mit Abwägungsvorschlägen

Beschlussvorschlag des Planungs- und Umweltausschusses für den Verwaltungsausschuss:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 103 B „Gewerbe-

gebiet Östlich Industriestraße” vorgetragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.

2. Der Bebauungsplan Nr. 103 B “Gewerbegebiet Östlich Industriestraße” wird als Satzung mit Begründung und Umweltbericht beschlossen.

Beschlussvorschlag des Verwaltungsausschusses für den Rat der Gemeinde:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 103 B “ Gewerbegebiet Östlich Industriestraße” vorgetragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.
2. Der Bebauungsplan Nr. 103 B “Gewerbegebiet Östlich Industriestraße” wird als Satzung mit Begründung und Umweltbericht beschlossen.

Beschluss des Rates:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 103 B “ Gewerbegebiet Östlich Industriestraße” vorgetragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.
2. Der Bebauungsplan Nr. 103 B “Gewerbegebiet Östlich Industriestraße” wird als Satzung mit Begründung und Umweltbericht beschlossen.