

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/2010/122

Fachbereich/Amt: III - Planungs- und Umweltamt

Datum: 04.10.2010

Bearbeiter-in/Tel.: Frau Meier / 604-613

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Planungs- und Umweltausschuss	02.11.2010	öffentlich
Verwaltungsausschuss	16.11.2010	nicht öffentlich
Rat der Gemeinde	14.12.2010	öffentlich

### **Bebauungsplan Nr. 145 - Südlich der Mittellinie - (Teilbereich B) hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung sowie Satzungsbeschluss**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 145 – Südlich der Mittellinie – (Teilbereich B) hat in der Zeit vom 28. Juli 2010 bis zum 27. August 2010 im Rathaus der Gemeinde öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit bestand auch die Möglichkeit der Einsichtnahme der Unterlagen im Internet. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Rundschreiben vom 22.07.2010 über die öffentliche Auslegung informiert.

Die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen liegen dieser Beschlussvorlage mit Abwägungsvorschlägen als **Anlagen** an. Die Verwaltung bittet, den gemachten Abwägungsvorschlägen zuzustimmen.

Von der Öffentlichkeit, also von den Bürgerinnen und Bürgern, ist im Rahmen der öffentlichen Auslegung keine Stellungnahme eingegangen.

Von der Verwaltung wird vorgeschlagen, die das Verfahren abschließenden Beschlüsse zu fassen.

### **Beschlussvorschlag:**

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 145 – Südlich der Mittellinie – (Teilbereich B) vorgetragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.
2. Der Bebauungsplan Nr. 145 – Südlich der Mittellinie – (Teilbereich B) wird als Satzung mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung, der Begründung und dem Umweltbereich beschlossen.

### **Externe Anlagen:**

Stellungnahmen mit Abwägungsvorschlägen

**Gleichlautender Beschlussvorschlag des Planungs- und Umweltausschusses  
02.11.2010 und des Verwaltungsausschusses 07.12.2010 für den Rat 14.12.2010**