

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/2011/092

Fachbereich/Amt: III - Planungs- und Umweltamt

Datum: 21.09.2011

Bearbeiter-in/Tel.: Herr Gronde / 604-610

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Planungs- und Umweltausschuss	04.10.2011	öffentlich
Verwaltungsausschuss	10.10.2011	nicht öffentlich

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 - Elmendorf - hier: Vorstellung der Entwurfsplanung sowie Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 10.05.2011 (218/VA, 6.7 d. N.), vorbereitet im Planungs- und Umweltausschuss am 23.08.2010 (181/PIUmA, 9 d. N.) die Durchführung einer 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.51 – Elmendorf – beschlossen. Ziel dieser Bauleitplanung ist die Schaffung zusätzlicher Wohnbauflächen im Bereich der Turngartenstraße.

In der Sitzung wird die mit der Antragstellerin abgestimmte Entwurfsplanung vorgestellt und erläutert. Ziel der Beratungen soll sein, die Entwurfsplanung gutzuheißen und die öffentliche Auslegung der Bebauungsplanänderung (Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a Baugesetzbuch) zu beschließen. Der Entwurf des Bebauungsplanes liegt dieser Beschlussvorlage zur Information als **Anlage** bei.

Beschlussvorschlag:

1. Dem Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 – Elmendorf – (Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB) wird zugestimmt.
2. Es wird die öffentliche Auslegung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 - Elmendorf – mit örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung und Begründung beschlossen.

Externe Anlagen:

Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51 – Elmendorf –