

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/2012/115

Fachbereich/Amt: III - Planungs- und Umweltamt

Datum: 06.07.2012

Bearbeiter-in/Tel.: Herr Gronde / 604-610

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Planung, Energie und Umwelt	19.07.2012	öffentlich
Verwaltungsausschuss	19.07.2012	nicht öffentlich
Rat der Gemeinde	09.10.2012	öffentlich

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 135 - Freizeitsport- und Dienstleistungszentrum mit Wohnen am Hornbusch - hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung sowie Satzungsbeschluss

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 135 – Freizeitsport- und Dienstleistungszentrum mit Wohnen am Hornbusch – liegt seit dem 19. Juni 2012 bis zum 18. Juli 2012 im Rathaus der Gemeinde öffentlich aus. Während dieser Zeit besteht auch die Möglichkeit der Einsichtnahme der Unterlagen im Internet. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Rundschreiben der Gemeinde vom 15.06.2012 über die öffentliche Auslegung informiert.

Die bisher von den Behörden und Trägern öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen sind dieser Beschlussvorlage als Anlagen beigefügt. Inhaltlich sind zu den Planhalten bisher keine Anregungen oder Bedenken, sondern lediglich Hinweise vorgetragen worden. Ggf. noch eingehende Stellungnahmen werden mit Abwägungsvorschlägen nachgereicht oder in der Sitzung als Tischvorlage verteilt.

Von der Öffentlichkeit sind im Rahmen der öffentlichen Auslegung der Bauleitplanung bisher von einem Anwohner des Anemonenweges Hinweise und Anregungen vorgetragen worden. Ein hierüber gefertigter Gesprächsvermerk liegt dieser Beschlussvorlage ebenfalls an. Ggf. noch eingehende weitere Stellungnahmen werden mit Abwägungsvorschlägen nachgereicht oder in der Sitzung als Tischvorlage verteilt.

Die Beratung und Behandlung der bis zum Ende der Auslegungsfrist eingegangenen Anregungen soll in der Sitzung des PIEnUm am 19. Juli 2012 stattfinden. Darüber hinaus ist in Abhängigkeit von dem Ergebnis der Abwägung auch über den Satzungsbeschluss zu befinden. Die konkreten Beschlussvorschläge werden in der Sitzung vorgelegt.

Externe Anlagen:

Stellungnahmen

Gleichlautende Beschlussvorschläge des Ausschusses für Planung, Energie und Umwelt und des Verwaltungsausschusses vom 19.07.2012:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 135 - Freizeitsport- und Dienstleistungszentrum mit Wohnen am Hornbusch - vor-

getragenen Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.

2. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 135 - Freizeitsport- und Dienstleistungszentrum mit Wohnen am Hornbusch - wird als Satzung mit der dazugehörigen Begründung beschlossen.