

Verein für Heimatpflege  
Bad Zwischenahn

24.10.2012

**Betr.: Übernahme Hof Scholjegerdes**

**hier: Kostenschätzung für die Instandsetzung des denkmalgeschützten Hofes**

**1. Dringend erforderliche Außenarbeiten an Gebäuden**

Reetdacharbeiten Hauptgebäude	70.000,00 €
Erneuerung der Fenster und Türen Haupt- u. Nebengebäude	50.000,00 €
Sanierung des Außenmauerwerks am Haupt und Nebengebäude	20.000,00 €
Herrichtung der bisherigen Strohscheune als Durchfahrtsscheune	60.000,00 €

**2. Weitere Instandsetzungsarbeiten**

Kernsanierung der Wohnung	150.000,00 €
Sanierung der Diele einschl. Dämmarbeiten	60.000,00 €
Herrichtung der Fachwerkscheune und des Schweinestalles als Lager und Ausstellungsräume	100.000,00 €

**3. Wünschenswerte Arbeiten**

Neubau einer Fachwerkscheune mit den vorhandenen Materialien der Sandstedescheune	100.000,00 €
Herrichtung der Außenanlagen und Anlegung von eingegrüntem Parkplätzen	150.000,00 €
Unvorhergesehenes	40.000,00 €
	<u>800.000,00 €</u>