

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/2013/035

Fachbereich/Amt: III - Planungs- und Umweltamt

Datum: 13.02.2013

Bearbeiter-in/Tel.: Herr Gronde / 604-610

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Planung, Energie und Umwelt	26.02.2013	öffentlich
Verwaltungsausschuss	12.03.2013	nicht öffentlich
Rat der Gemeinde	07.05.2013	öffentlich

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 - Industriepark Ostseite Feldlinie - hier: Behandlung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung sowie Satzungsbeschluss

Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 wurde im vereinfachten Verfahren nach § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) durchgeführt. Die Planunterlagen haben in der Zeit vom 07.01.2013 bis zum 06.02.2013 im Rathaus öffentlich ausgelegt. Zudem bestand die Möglichkeit, im Internet die Planungen einzusehen und eine Stellungnahme abzugeben. Ziel dieser Bebauungsplanänderung ist die Optimierung der verkehrlichen Erschließung.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Rundschreiben der Gemeinde vom 02.01.2013 zu den Planungen gehört. Alle im Rahmen der Beteiligungen eingegangenen Stellungnahmen liegen dieser Beschlussvorlage mit Abwägungsvorschlägen bei. Die Verwaltung bittet, den gemachten Abwägungsvorschlägen zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 – Industriepark Ostseite Feldlinie – mit Begründung vorgetragene Anregungen werden entsprechend den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung behandelt.
2. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 106 – Industriepark Ostseite Feldlinie – mit der dazugehörigen Begründung wird als Satzung beschlossen.

Externe Anlagen:

Stellungnahmen mit Abwägungsvorschlägen

Gleichlautende Beschlussvorschläge des Ausschusses für Planung, Energie und Umwelt vom 26.02.2013 und des Verwaltungsausschusses vom 12.03.2013 für den Rat der Gemeinde am 07.05.2013