

KOSTENSCHÄTZUNG n. DIN 276

Stand 30.01.2013

Bauvorhaben:

Errichtung einer Kinderkrippe
am Kindergarten "Sonnenstrahl"
Zeppelinstr. 6
26160 Bad Zwischenahn

Bauherrin:

Ev.-luth. Kirchengemeinde Zwischenahn
Lange Str. 8
26160 Bad Zwischenahn

Planung:

Architekturbüro
Dipl. Ing. A. Wiechmann
Architekt BDA
Lange Str. 10
26160 Bad Zwischenahn

Grundlagen der Kostenschätzung:
Entwurf vom 30.01.2013

Kostengruppe	Menge	Einzel (netto)	Gesamt (netto)
100 Grundstück			
120 Grundstücksnebenkosten			0,00 €
Gesamt Kgr. 100 Grundstück			0,00 €
<hr/>			
200 Herrichten und Erschließen			
Herrichten und Freimachen			0,00 €
Erschließung, Erdarbeiten			10.000,00 €
Gesamt Kgr. 200 Herrichten und Erschließen			10.000,00 €
<hr/>			
300 Bauwerk - Baukonstruktion			
Abbrucharbeiten, Erd-, Mauer- und Betonarbeiten, Putz- u. Estricharbeiten	1	80.000,00 €	80.000,00 €
Zimmer- und Trockenbauarbeiten, Akustikdecken	1	27.000,00 €	27.000,00 €
Dachdeckerarbeiten	1	18.500,00 €	18.500,00 €
Tischlerarbeiten, Fenster, Türen	1	24.000,00 €	24.000,00 €
Malerarbeiten	1	8.500,00 €	8.500,00 €
Bodenbelagsarbeiten	1	7.500,00 €	7.500,00 €
Fliesenarbeiten	1	9.500,00 €	10.500,00 €
Sonstiges, Schlußreinigung	1	2.000,00 €	2.000,00 €
Gesamt Kgr. 300 Baukonstruktion			178.000,00 €
<hr/>			
400 Bauwerk - Technische Anlagen			
Heizungs- und Sanitärarbeiten, Lüftung	1	25.000,00 €	25.000,00 €
Elektroinstallationen/Beleuchtung	1	12.000,00 €	12.000,00 €
Gesamt Kgr. 400 Bauwerk - Technische Anlagen			37.000,00 €
<hr/>			
500 Außenanlagen			
510 Grünfläche, Zaun, Pflasterung	1	23.000,00 €	23.000,00 €
Spielplatzgrundeinrichtung	1	4.000,00 €	4.000,00 €
Parkplätze	1	0,00 €	0,00 €
Gesamt Kgr. 500 Außenanlagen			27.000,00 €
<hr/>			

DIPL. ING. ACHIM WIECHMANN ARCHITEKT BDA

26160 BAD ZWISCHENAHN - LANGE STRASSE 10 - TEL. 04403 / 5581 - FAX 04403 / 1026

600 Ausstattung

610 Wickeltisch und Küchenzeile (festes Inventar)	1	5.500,00 €	5.500,00 €
630 Inventar	1	11.500,00 €	11.500,00 €

Gesamt Kgr. 600 Ausstattung und Kunstwerke **17.000,00 €**

700 Baunebenkosten

730 Architekten- u. Ing.-Leistungen, Statik und Wärmeschutz	1 psch	48.000,00 €	48.000,00 €
790 Sonstige Baunebenkosten, Genehmigung, Abnahmen	1 psch	1.500,00 €	1.500,00 €

Gesamt Kgr. 700 Baunebenkosten **49.500,00 €**

Zusammenstellung der Kosten

Kostengruppe	Kosten
Gesamt Kgr. 100 Grundstück	0,00 €
Gesamt Kgr. 200 Herrichten und Erschließen	10.000,00 €
Gesamt Kgr. 300 Bauwerk - Baukonstruktion	178.000,00 €
Gesamt Kgr. 400 Bauwerk - Technische Anlagen	37.000,00 €
Gesamt Kgr. 500 Außenanlagen	27.000,00 €
Gesamt Kgr. 600 Inventar	17.000,00 €
Gesamt Kgr. 700 Baunebenkosten	49.500,00 €
Gesamtkosten netto	318.500,00 €
zuzüglich 19 % MWST	60.515,00 €
Gesamtkosten brutto	379.015,00 €
gerundet:	380.000,00 €

aufgestellt Bad Zwischenahn, den 30.01.2013

gez. Dipl.- Ing. Achim Wiechmann Architekt BDA

Architekt