

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/2014/018

Fachbereich/Amt: III - Planungs- und Umweltamt

Datum: 14.02.2014

Bearbeiter-in/Tel.: Herr Gronde / 604-610

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Planung, Energie und Umwelt	25.02.2014	öffentlich
Verwaltungsausschuss	25.03.2014	nicht öffentlich

### **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 150 - Gewerbegebiet / Lagerfläche für ein Bauunternehmen - sowie dazugehörige Änderung des Flächennutzungsplanes Nr. 60**

#### **Sachverhalt:**

Auf die Beschlussvorlage BV/2013/203 sowie auf die Beratungen im Ausschuss für Planung, Energie und Umwelt am 26.11.2013 (109/PIEnUm, 5 d. N.) wird Bezug genommen. In der genannten Beschlussvorlage wurde von der Verwaltung folgender Beschlussvorschlag unterbreitet:

1. Es wird die 60. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 150 – Gewerbegebiet / Lagerfläche Fa. Freytag – beschlossen.
2. Den vorgestellten Vorentwurfsplanungen der 60 Änderung des Flächennutzungsplanes sowie des Bebauungsplanes Nr. 150 – Gewerbegebiet / Lagerfläche Fa. Freytag – wird zugestimmt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, zu den Vorentwurfsplanungen die Öffentlichkeit sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu beteiligen.

Eine Beschlussempfehlung wurde in der genannten Sitzung jedoch nicht gefasst. Aufgrund der Beratungen im PIEnUm sollte die Angelegenheit zunächst weiter in den Fraktionen beraten werden. Zudem soll dem Oldenburger Bauunternehmen die Möglichkeit gegeben werden, im Fachausschuss die Belange des Unternehmens vorzutragen. In der Sitzung wird daher Herr van der Linde die Situation des Unternehmens darstellen und erläutern sowie zu der beabsichtigten Entwicklung des Standortes Stellung nehmen.