

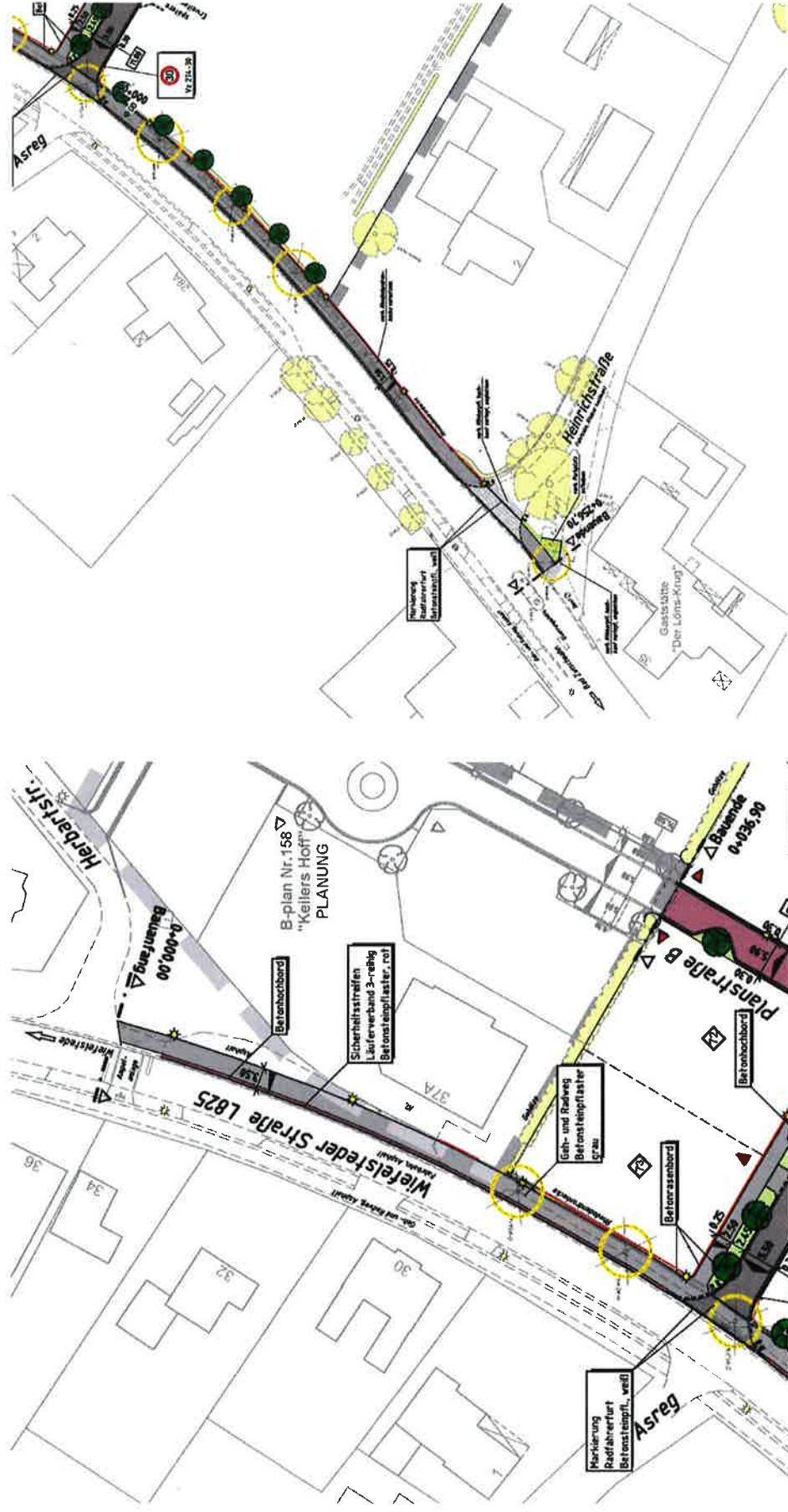
Erschließung BP-Nr. 165 „Aschhausen, östlich Wiefelsteder Straße“



Inhalt

1. Gesamtes Erschließungsgebiet
2. Gehweg an der L 825
3. Einmündung in die L 825
4. Planstraße A mit Gehweganlage (30 km/h)
5. Planstraße A (Verkehrsberuhigter Bereich)
6. Planstraße B (Anschluß an „Keilers Hoff“)
7. Planstraße C (Anschluß an „Rostocker Straße“)
8. Planstraße D (Ringstraße)
9. Planstraße E (Wendeanlage / Gehwegverbindung zu „Keilers Hoff“)
10. Detail: Rondell / Spielplatzfläche
11. Detail: Regenrückhaltebecken
12. Detail: Regelquerschnitt (Verkehrsberuhigter Bereich)

2. Gehweg an der L 825



3. Einmündung in die L 825

Quelle:

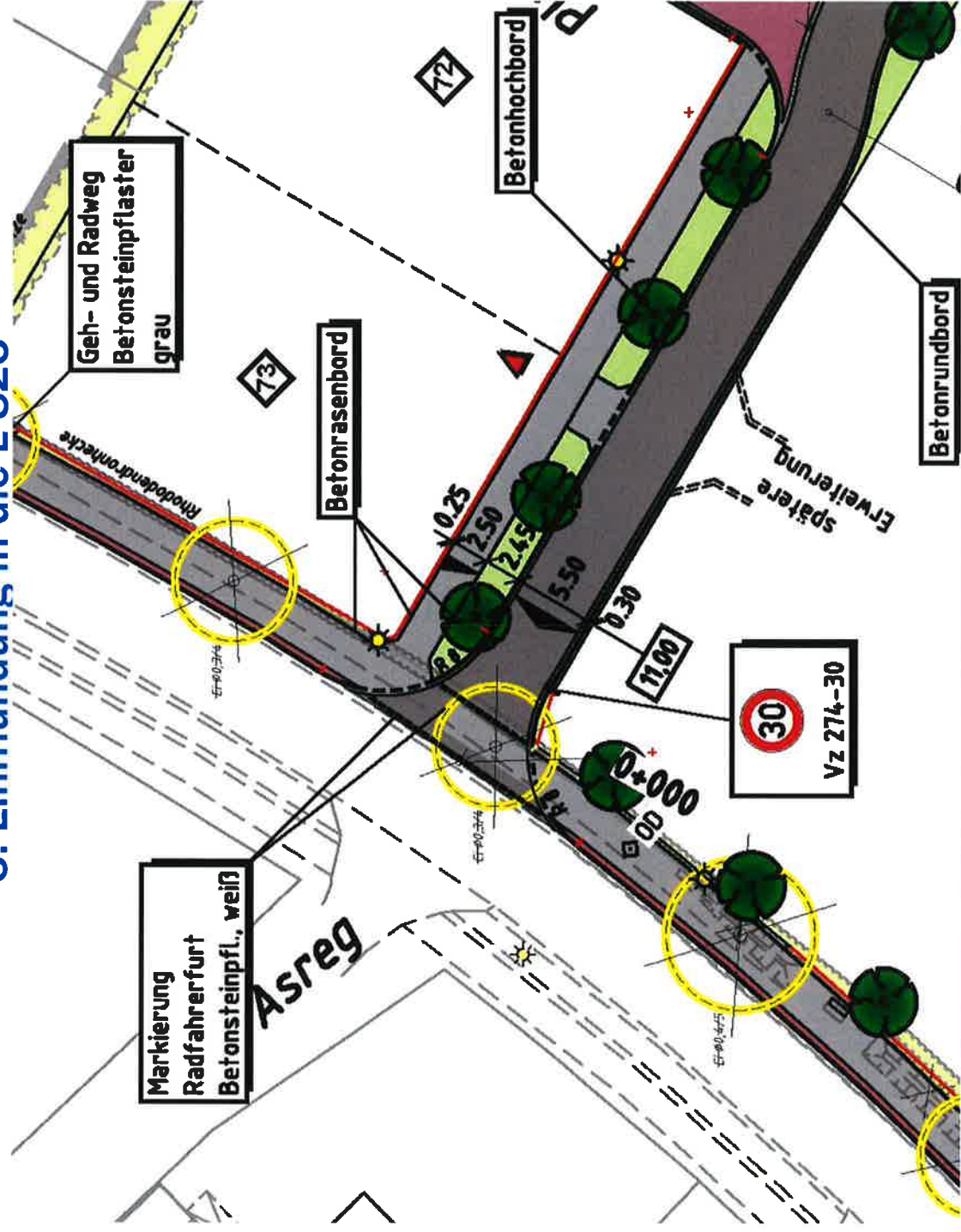
Verkehrsuntersuchung vom 17.02.2020 (Zacharias Verkehrsplanungen, Hannover)

Verkehrsbelastung von 4.800 bis 5.850 Kfz/Tag auf der L 825
Wohnnutzung mit insgesamt ca. 150 Wohneinheiten ergibt eine
Verkehrsbelastung von bis zu 750 Kfz/Tag (Zu- und Abfahrten)
=> Montag bis Freitag 375 Kfz/Tag Zufahrten in das Gebiet (Sa und So weniger)
Der Anteil des Schwerverkehrs besteht in der Regel aus Lieferfahrzeugen
und Fahrzeugen der Ver- und Entsorgung. Die Anteile im Schwerverkehr liegen
unter 1 % des Kfz-Verkehrsaufkommens.

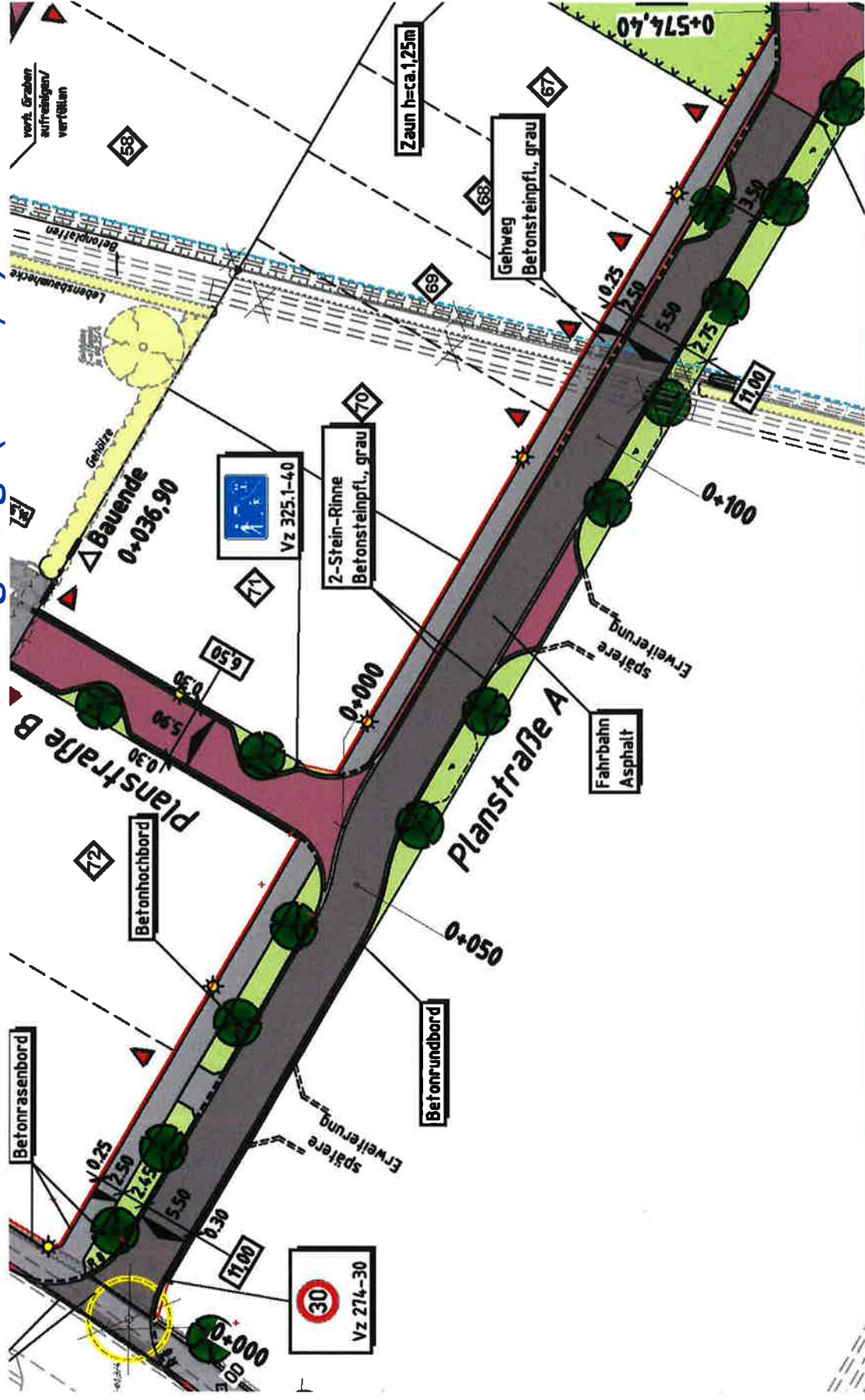
An der Anbindung des geplanten Wohngebiets an die Wiefelsteder Straße ergibt
sich in den Leistungsfähigkeitsberechnungen gemäß HBS 2015 mit minimalem
Ausbauzustand ohne Linksabbiegestreifen etc. eine sehr gute Verkehrsqualität
der Stufe A.

Ein Linksabbiegestreifen oder eine Linksabbiegehilfe mit aufgeweiteter Fahrbahn
sind weder aus Gründen der Leistungsfähigkeit noch nach den Richtlinien für die
Anlage von Stadtstraßen (RASt 06) erforderlich.

3. Einmündung in die L 825



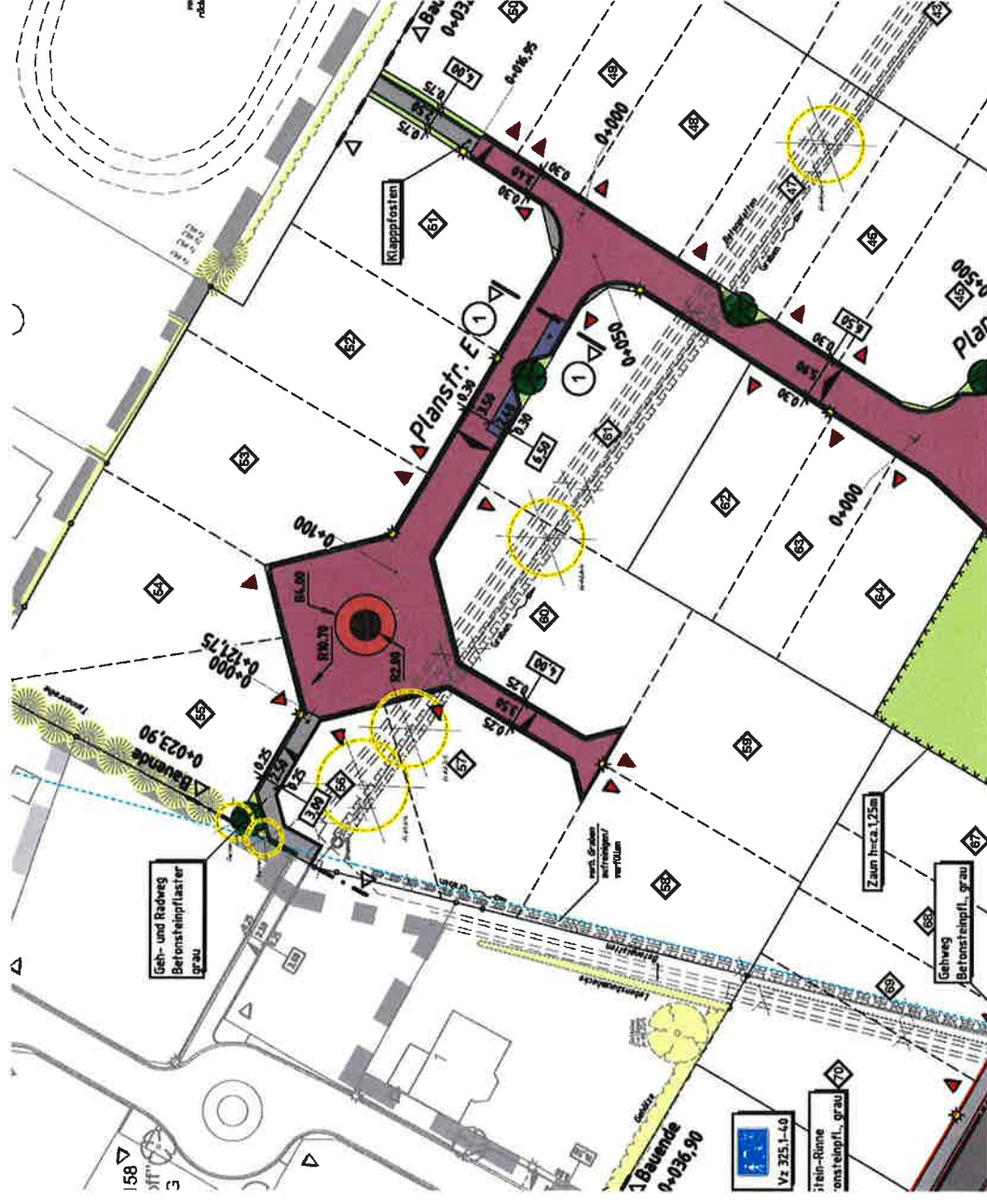
4. Planstraße A mit Gehweganlage (30 km/h)



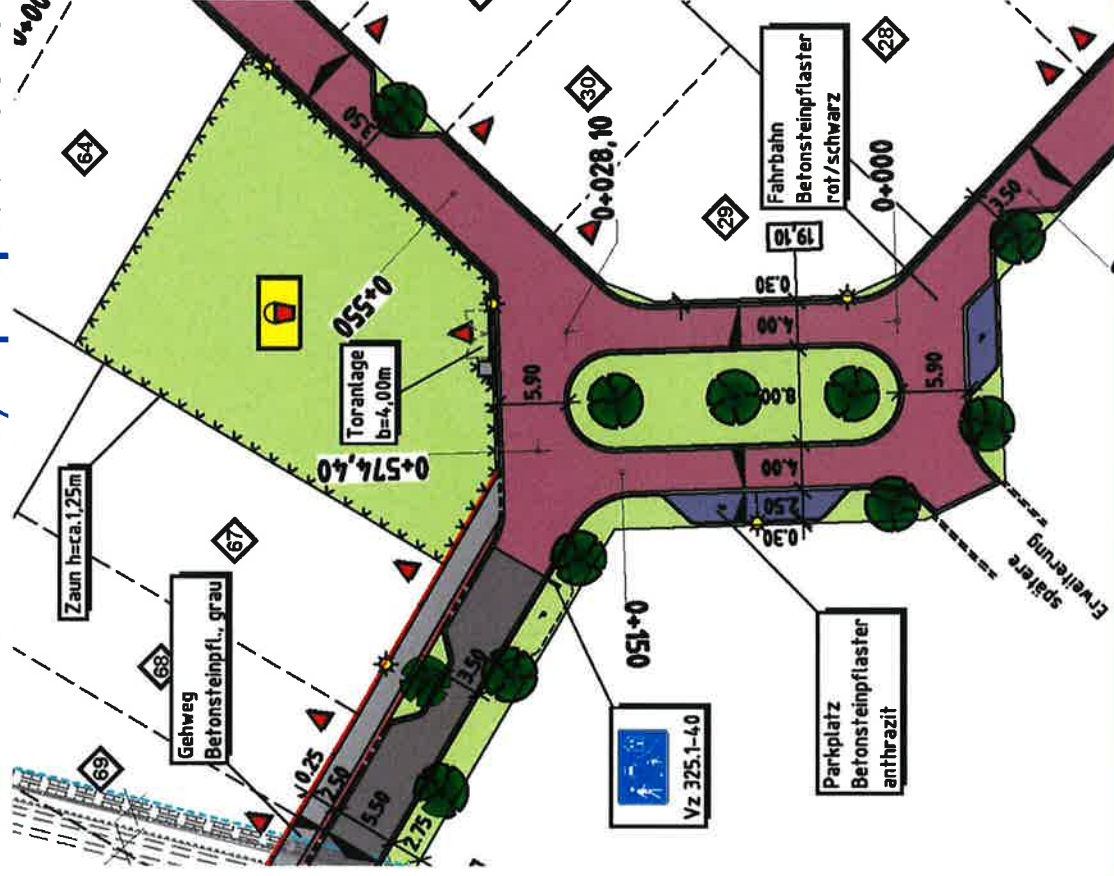


11

9. Planstraße E (Wendeanlage / Gehwegverbindung zu „Keilers Hoff“



10. Detail: Rondell / Spielplatzfläche



[illegible]

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**