

Architekturbüro	Qualität Entwurf 60%	Punkte	Energetisches Konzept 15%	P	Gesamtkosten 15%	P	Nachhaltigkeit/ Ökologie 10%	P	Punkte max. 100
JBP	100	60	100	15	56	8,40	100	10	93,40
BTP	30	18	100	15	68	10,20	100	10	53,20
Wiechmann	95	57	100	15	57	8,55	100	10	90,55
Brakenhoff	80	48	100	15	100	15,00	100	10	88,00

Bewertungskriterien	JBP	BTP	Wiechmann	Brakenhoff
Gem. des kommenden „Gesetzentwurfs zur Neugestaltung des nieders. Rechts der Tageseinrichtungen für Kinder und der Kindertagepflege“ geplant	x	0	x	0
Räumlichkeiten entsprechen den aktuell gültigen Gesetzen und Anforderungen	x	0	x	0
Grundstücksgröße auf ca. 3200 m ² begrenzt, zweigeschossige Bauweise geplant	x	x	x	x
Kita soll über 5 Kindergarten, 1 Krippengruppe und 1 Halle mit max. 70 m ² verfügen	x	x	x	x
Alle Gruppenräume sind mit mind. 50 m ² Grundfläche zu planen	x	x	x	x
Eine integrative Kindergartengruppe mit mind. 54 m ² ist vorgesehen	x	x	x	x
Verwendung nachhaltiger Baumaterialien	x	x	x	x
Verwendung wohngesunder Innenmaterialien	x	x	x	x
Erste Ideen eines zukunftsweisenden Energiekonzeptes	x	x	x	x
Je Etage ein Differenzierungsraum/ Ausweichraum ca. 40 m ² groß	x	x	x	x
Barrierefreiheit	x	x	x	x
Ideenskizze	x	x	x	x
Kostenschätzung	x	x	x	x
Honorarangebot und alle Nebenkosten	x	x	x	x

5,7 Mio

4,7 Mio

5,6 Mio

3,2 Mio

Bemerkungen:

kein Ruheräume
Sanitärbereiche zu klein
Keine sep. Küche
Persobereich zu klein
Sani Perso fehlt
Keine Trennung Kita-Krippe
Gut: Stellplätze

fehlende Raumbez. OG
WC Perso fehlt
Küche/ Essen fehlt
Kosten unrealistisch